

3-9-3

별어곡역 일원 철도 유휴부지 활용

사업기간	임기내 완료 <input checked="" type="checkbox"/> 임기후 계속 <input type="checkbox"/>	사업성격	신규사업 <input checked="" type="checkbox"/> 계속사업 <input type="checkbox"/>	예산구분	예산사업 <input checked="" type="checkbox"/> 비예산사업 <input type="checkbox"/>	주관부서	산림과(정원) 도시과(개발)	담당자	김동진 2452 김영훈 2456
------	---	------	---	------	--	------	--------------------	-----	----------------------

【사업목표】

- 미개발 유휴 국공유지를 활용하여 지역대표 관광상품인 역사 및 이끼 테마정원 조성으로 골목상권 관광객 유도 및 지역주민 여가공간 제공

1. 사업개요

- 위치: 남면 문곡리 127-28번지 일원(별어곡역 옆)
- 사업비: 2,200백만원(국비250 / 도비 75 / 군비 1,875)
- 사업기간: '22 ~ 24년
- 사업내용: 부지매입 1식, 실외정원(역사+이끼 등) 1식

2. 추진현황

- 철도 유휴지 매입 (도시과) : '22. 1월 ~ 8월
- 2024년 실외정원 공모사업 국도비 확보(산림과) : '23. 11월
- 별어곡역 실외정원 조성사업 기본 및 실시설계 발주 : '24. 3월

3. 추진계획

- 기본 및 실시설계 추진 : '24. 3월 ~ 6월
- 주민설명회 : '24. 4월
- 관련 인허가 : '24. 5월 ~ 6월
 - 수목원정원관리원 설계 심의, 철도보호지구 행위신고
- 공사 착공 및 준공 : '24. 6월 ~ 12월

4. 연도별 추진실적 및 투자계획

(단위 : 백만원)

구분	총사업비	기투자	연도별					
			소계	'22	'23	'24	'25	'26
계	2,200	-	2,200	1,700	-	500	-	-
국비	250	-	250	-	-	250	-	-
도비	75	-	75	-	-	75	-	-
군비	1,875	-	1,875	1,700	-	175	-	-