

아리아리! 정선
the mecca of arirang, jeongseon

정 선 군

군보는 공문서로의 효력을 갖는다

군 보

<http://www.jeongseon.go.kr/>

제299호 2013. 8. 7. (수)

【고 시】

- 정선군 고시 제2013-64호 지방하천공사 준공고시 1
- 정선군 고시 제2013-65호 정선 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 지형도면
승인고시 6

【공 고】

- 정선군 공고 제 2013-558호 개별주택가격(안) 열람 및 의견제출 요령 공고 14
- 정선군 공고 제 2013-564호 정선군보건소 기간제근로자 채용 공고 15

□ 발행 : 정선군청 기획감사실 (전화:560-2227, FAX:560-2592)

고 시

정선군 고시 제2013-64호

지방하천공사 준공고시

하천법 제27조제7항 및 같은법 시행령 제27조제5항의 규정에 의거 하천공사를 준공하고 다음과 같이 고시합니다.

2013. 8. 7.

정 선 군 수

1. 하천공사의 명칭 :

- 도전지구(지장천)수해상습지 개선사업(3공구)
- 어천지구(어천)수해상습지 개선사업(물운지구)
- 어천지구(한치)수해상습지 개선사업
- 골지지구(골지천)수해상습지 개선사업
- 어천지구(물운새마을교)수해상습지 개선사업
- 어천지구(어천)수해상습지 개선사업(2공구)
- 어천지구(어천)정비사업(3공구)
- 어천지구(어천)정비사업(2공구)
- 도전지구(지장천)정비사업(1공구)

2. 공사의 목적 및 개요, 하천공사 시행지역의 위치, 착수 및 준공연월일

- 목 적 : 수해가 우려되는 수해취약지역에 대하여 자연친화적인 하천정비로 홍수피해로부터 주민의 생명과 재산 및 농경지를 보호하기 위함
- 하천공사 현황

하천명	공사의 명칭	공사개요	시행 위치	기간	비고
지장천	도전지구(지장천)수해상습지개선사업(3공구)	축제공:310m 호안공:310m 콘크리트포장:906㎡	정선군 남면 유평리일원	2010.4.20. ~2011.8.24	
어천	어천지구(어천)수해상습지개선사업(물운지구)	축제공:461m 호안공:461m 콘크리트포장:383m	정선군 화암면 물운리일원	2010.6.21. ~2010.12.3	
어천	어천지구(한치)수해상습지개선사업	축제공:183m 호안공:183m 콘크리트포장:160m	정선군 화암면 물운리일원	2011.3.18. ~2011.8.8	

하천명	공사의 명칭	공사개요	시행 위치	기간	비고
골지천	골지지구(골지천)수해상습지개선사업	준설공:118,496m ³ 식생매트:6,510m ² 포장공:927m	정선군 북평면 남평리일원	2011.4.22. ~2011.11.7	
어천	어천지구(물운새마을교)수해상습지개선사업	교량공:53.01m 배수공:92m 포장공:972m ²	정선군 회암면 물운리일원	2011.4.20. ~2011.11.15	
어천	어천지구(어천)수해상습지개선사업(2공구)	축제공:609m 호안공:609m 포장공:2,703m ²	정선군 회암면 물운리일원	2011.6.13. ~2012.7.6	
어천	어천지구(어천)정비사업(3공구)	호안공:73m 포장공:472m ²	정선군 회암면 회암리일원	2012.4.17. ~2012.7.6	
어천	어천지구(어천)정비사업(2공구)	축제공:208m 호안공:208m 포장공:173m	정선군 회암면 물운리일원	2012.5.10. ~2012.9.18	
지장천	도전지구(지장천)정비사업(1공구)	축제공:240m 호안공:240m 포장공:282m	정선군 남면 유평리일원	2012.5.9. ~2013.5.29	

3. 하천공사시행자의 명칭 및 주소

- 시행자 : 정선군수
- 주 소 : 강원도 정선군 정선읍 봉양3길 21

4. 하천구역에 편입된 토지의 세목조서 : “별첨”

5. 하천구역에 관한 지형도면(축척 1천 5백분의 1이상의 지적이 표시된 도면) : 정선군청 건설방재과 하천관리팀(☎033-560-2493)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다(계재 생략)

6. 폐천부지 발생면적 및 보전·처분계획 : 없음

7. 준공된 시설물의 관리에 관한 사항

- 하천의 유지·보수등에 관한 관리청 : 정선군수
- 하자보수책임기관 : 정선군수

[하천구역 편입토지 세목조서 1]

일련번호	소재지				지목	면적 (㎡)	소유자		비고
	시·군	읍·면	동·리	번지			주소	성명	
1	정선군	남면	유평리	481-11	제	1,351		강원도	
2	정선군	남면	유평리	481-12	제	713		강원도	
3	정선군	남면	유평리	481-10	제	52		강원도	
4	정선군	남면	유평리	487-3	천	125		강원도	
5	정선군	화암면	몰운리	177-2	제	970		강원도	
6	정선군	화암면	몰운리	178-1	제	48		강원도	
7	정선군	화암면	몰운리	178-2	제	1,060		강원도	
8	정선군	화암면	몰운리	181-1	제	1,039		강원도	
9	정선군	화암면	몰운리	182	제	383		강원도	
10	정선군	화암면	몰운리	183-1	제	328		강원도	
11	정선군	화암면	몰운리	186-4	제	197		강원도	
12	정선군	화암면	몰운리	151-1	제	1,084		강원도	
13	정선군	화암면	몰운리	150-1	제	151		강원도	
14	정선군	화암면	몰운리	127-1	제	135		강원도	
15	정선군	화암면	몰운리	126-1	제	1,164		강원도	
16	정선군	화암면	몰운리	133-4	제	312		강원도	
17	정선군	화암면	몰운리	110-4	제	109		강원도	
18	정선군	화암면	몰운리	109-4	제	584		강원도	
19	정선군	화암면	몰운리	106-6	제	552		강원도	
20	정선군	화암면	몰운리	107-2	제	226		강원도	
21	정선군	화암면	몰운리	106-27	제	61		강원도	
22	정선군	화암면	몰운리	106-7	제	826		강원도	
23	정선군	화암면	몰운리	106-8	제	261		강원도	
24	정선군	화암면	몰운리	106-9	제	53		강원도	
25	정선군	화암면	몰운리	144-3	도	176		정선군	
26	정선군	화암면	몰운리	149-1	도	122		정선군	
27	정선군	화암면	몰운리	151-2	도	2		정선군	
28	정선군	화암면	몰운리	152-2	도	361		정선군	
29	정선군	화암면	몰운리	183-2	제	36		강원도	

[하천구역 편입토지 세목조서 2]

일련번호	소재지				지목	면적 (㎡)	소유자		비고
	시·군	읍·면	동·리	번지			주소	성명	
30	정선군	화암면	몰운리	186-6	전	41		정선군	
31	정선군	화암면	몰운리	186-5	제	9		정선군	
32	정선군	화암면	몰운리	187-2	도	124		정선군	
33	정선군	화암면	몰운리	188-2	도	98		정선군	
34	정선군	화암면	몰운리	240-3	제	87		강원도	
35	정선군	화암면	몰운리	262-8	제	377		강원도	
36	정선군	화암면	몰운리	230-5	제	45		강원도	
37	정선군	화암면	몰운리	230-6	제	185		강원도	
38	정선군	화암면	몰운리	265-2	제	495		강원도	
39	정선군	화암면	몰운리	265-1	제	15		강원도	
40	정선군	화암면	몰운리	266-2	제	477		강원도	
41	정선군	화암면	몰운리	266-1	제	162		강원도	
42	정선군	화암면	몰운리	229-1	제	239		강원도	
43	정선군	화암면	몰운리	224-4	제	58		강원도	
44	정선군	화암면	몰운리	207-3	천	906		강원도	
45	정선군	화암면	몰운리	207-4	제	1,525		강원도	
46	정선군	화암면	몰운리	212-14	제	11		강원도	
47	정선군	화암면	몰운리	208-1	천	81		강원도	
48	정선군	화암면	몰운리	208	제	157		강원도	
49	정선군	화암면	몰운리	212-15	제	316		강원도	
50	정선군	화암면	몰운리	224-8	제	22		강원도	
51	정선군	화암면	몰운리	212-16	제	360		강원도	
52	정선군	화암면	몰운리	224-6	제	995		강원도	
53	정선군	화암면	몰운리	224-7	제	34		강원도	
54	정선군	화암면	몰운리	209-2	천	439		강원도	
55	정선군	화암면	몰운리	209-3	제	1,059		강원도	
56	정선군	화암면	몰운리	240-4	제	118		강원도	
57	정선군	화암면	몰운리	230-7	제	425		강원도	
58	정선군	화암면	몰운리	265	제	287		강원도	

[하천구역 편입토지 세목조서 3]

일련번호	소재지				지목	면적 (㎡)	소유자		비고
	시·군	읍·면	동·리	번지			주소	성명	
59	정선군	화암면	물운리	399-1	임	1,602		강원도	
60	정선군	화암면	물운리	398-1	임	976		강원도	
61	정선군	남면	유평리	604	천	727		강원도	
62	정선군	남면	유평리	604-1	전	476	유평리 547	김천영옥	토지 사용 승락
63	정선군	남면	유평리	609-3	전	163		강원도	
64	정선군	남면	유평리	605-1	천	33	유평리 206	문명록	토지 사용 승락
65	정선군	남면	유평리	605	대	291		강원도	
66	정선군	남면	유평리	608-2	전	274		강원도	
67	정선군	남면	유평리	580	천	136		강원도	
68	정선군	남면	유평리	579-1	전	56		강원도	
69	정선군	남면	유평리	579-4	전	97		강원도	
70	정선군	남면	유평리	558-1	계	674		강원도	
71	정선군	남면	유평리	558-3	전	272		강원도	
72	정선군	남면	유평리	557-2	천	380		강원도	
73	정선군	남면	유평리	557-8	전	200		강원도	
74	정선군	남면	유평리	557-1	천	46		강원도	
75	정선군	남면	유평리	557-7	전	64		강원도	
76	정선군	남면	유평리	552-8	전	154		강원도	
77	정선군	남면	유평리	556-2	계	1		강원도	
78	정선군	남면	유평리	603-2	임	32		강원도	
79	정선군	남면	유평리	603-1	전	246		강원도	
80	정선군	남면	유평리	632-3	전	436		강원도	

정선군고시 제2013-65호

정선 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 지형도면 승인고시

- 1. 정선군고시 제2013-58호(2013.07.24.)로 탄광지역개발사업 실시계획변경 승인된 「강원 카지노·리조트 (카지노·호텔지구)조성사업」에 대한 「정선 군관리계획(지구단위 계획)결정(변경)」 사항에 대하여 「토지이용규제기본법」 제8조제2항 및 「국토의 계획 및 이용에 관한법률」 제32조, 같은법시행령 제27조, 「강원도사무위임조례」 제2조의 규정에 의거 지형도면을 승인하고 다음과 같이 고시 합니다
- 2. 관계도서는 정선군청 도시건축과(033-560-2132)에 비치하고 토지소유자 및 일반인 에게 보입니다.

2013. 8. 7.

정 선 군 수

가. 결정취지 : 지역경제에 일조할 수 있는 경쟁력 있는 관광사업의 원활한 사업추진 을 위해 유연한 시장대응방안 마련과 지역의 관광문화상품과 연계할 수 있도록 카지노·호텔 사업구역에 워터월드 사업을 추진하여, 강원남부지역의 경제활성화에 기여하며, 카 지노 중심의 이미지를 탈피하여 국내 최고의 사계절 가족중심형 종합리조트단지를 완성 코자 함.

나. 위 치 : 강원도 정선군 사북읍 사북리 424번지 일원

다. 사업시행자 : (주)강원랜드 대표이사 최홍집

라. 정선 군관리계획(지구단위계획)결정(변경) 지형도면 승인조서 : 붙임

마. 정선 군관리계획(지구단위계획결정(변경) 지형도면 승인도 : 실음생략

정선 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 지형도면 승인조서

1. 용도지역 결정조서

가. 용도지역 결정조서(총괄)

구 분	면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변 경 후		
계	436,687	증) 4,935	441,622	100.0	
계획관리지역	436,687	증) 4,935	441,622	100.0	

☑ 용도지역 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면 적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
②	사북읍 사북리 424대 일원	계획관리지역	계획관리지역	4,935	-	○카지노·호텔 지구 내 호텔 부대시설인 워터월드 진출입로 확보를 위한 계획관리지역 추가 편입

※정선(사북) 계획관리지역 면적 변경은 없음

2. 용도지구 결정조서

가. 용도지구 결정조서

구분	도면표시 번 호	지구명	지구의 세분	위 치	법적제한내용 (완화기준적용)	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
폐지	②	강원랜드 카지노·호텔 조성지구	관광휴양 개발진흥지구	정선군 사북읍 사북리 424번지 일원	-	274,388	2000.5.15	
폐지	④	강원랜드 벨리파크지구	관광휴양 개발진흥지구	정선군 사북읍 사북리 산155-58번지 일원	-	162,299	2002.4.8	
신설	②	카지노·호텔 지구	관광휴양 개발진흥지구	정선군 사북읍 사북리 424번지 일원	-	441,622	-	

☑ 용도지구 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	지구명	변 경 내 용	변 경 사 유
②	카지노·호텔 지구	○강원랜드 카지노·호텔 조성지구 : 274,388㎡ ○강원랜드 벨리파크지구 : 162,299㎡ ○ 카지노·호텔지구 441,622㎡ (증 4,935㎡)	○연접한 개발진흥지구의 계획적 관리를 위하 여 관광휴양개발진흥지구 통합 및 용도지구 명 변경 (추가 편입 4,935㎡ 포함)

3. 지구단위계획구역 결정조서 : 변경없음

가. 지구단위계획구역 결정조서

도면표시 번호	구역명	구역의 세분	위 치	면 적 (㎡)			비 고
				기정	변경	변경후	
②	강원랜드 카지노·호텔 조성지구	관광휴양형 제2종지구단위 계획구역	정선군 사북읍 사북리 424번지 일원	274,388	감) 274,388	-	
④	강원랜드 벨리파크지구	관광휴양형 제2종지구단위 계획구역	정선군 사북읍 사북리 산155-58번지 일원	162,299	감) 162,299	-	
②	카지노·호텔 지 구	관광휴양형 지구단위계획구역	정선군 사북읍 사북리 424번지 일원	-	증) 441,622	441,622	

☑ 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	구역명	변 경 내 용	변 경 사 유
②	카지노·호텔 지구	○강원랜드 카지노·호텔 조성지구 : 274,388㎡ ○강원랜드 벨리파크지구 : 162,299㎡	○연접한 지구단위계획구역의 계획적 관리를 위하여 지구단위계획 구역 통합 및 구역명 변경 (추가 편입 4,935㎡ 포함)

4. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 군관리계획 결정조서
 가. 가구의 규모와 조성에 관한 군관리계획 결정조서

도면번호	가 구 번 호	기정면적 (㎡)	가 구		증감 (㎡)	비 고
			위 치	변경면적(㎡)		
② 강원랜드 카지노·호텔 조성지구	합 계	274,388	-	-	감) 274,388	
	① 관광휴양시설용지	146,694	사북읍 사북리 424 일원	-	감) 146,694	
	② 공공시설용지	27,447	사북읍 사북리 산155-38 일원	-	감) 27,447	
	③ 녹지용지	100,247	사북읍 사북리 산155-38 일원	-	감) 100,247	
	법면 녹지	100,247	사북읍 사북리 산155-38일원	-	감) 100,247	
④ 강원랜드파크 지	합 계	162,299	-	-	감) 162,299	
	① 관광휴양시설용지	33,790	사북읍 사북리 산155-58일원	-	감) 33,790	
	② 공공시설용지	58,221	사북읍 사북리 산155-58일원	-	감) 58,221	
	③ 녹지용지	70,288	사북읍 사북리 산155-58일원	-	감) 70,288	
	조성 녹지	61,801	사북읍 사북리 산155-58일원	-	감) 61,801	
	법면 녹지	8,487	사북읍 사북리 산155-58일원	-	감) 8,487	
② 카지노·호텔 지구	합 계	-	-	441,622	증) 441,622	
	① 관광휴양시설용지	-	사북읍 사북리 424일원	233,926	증) 233,926	
	② 공공시설용지	-	사북읍 사북리 산155-38일원	41,430	증) 41,430	
	③ 녹지용지	-	사북읍 사북리 산155-38일원	166,266	증) 166,266	
	법면 녹지	-	사북읍 사북리 산155-58일원	95,976	증) 95,976	
	조성 녹지	-	사북읍 사북리 산155-38일원	70,290	증) 70,290	

나. 획지의 규모와 조성에 관한 군관리계획 결정조서

도면표시번호	기정면적 (㎡)	획 지		증 감 (㎡)	비 고
		위 치	변경면적(㎡)		
강원랜드 카지노·호텔 조성지구	274,388	-	-	감) 274,388	
① 관광휴양시설용지 소계	146,694	-	-	감) 146,694	
①-1 카지노·호텔/위터파크	146,694	사북읍 사북리 424일원	-	감) 146,694	
② 공공시설용지 소계	27,447	-	-	감) 27,447	
②-1 배수지	1,200	사북읍 사북리 산155-38일원	-	감) 1,200	
②-2 도로	15,081	사북읍 사북리 산155-38일원	-	감) 15,081	
②-4 오수처리장	5,560	사북읍 사북리 산155-57일원	-	감) 5,560	
②-5 가스저장고	1,646	사북읍 사북리 산155-38일원	-	감) 1,646	
②-6 보안경비동	3,960	사북읍 사북리 산155-38일원	-	감) 3,960	
③ 녹지용지 소계	100,247	-	-	감) 100,247	
③-1 법면녹지	100,247	사북읍 사북리 산155-38일원	-	감) 100,247	
강원랜드 벨리파크지구	162,299	-	-	감) 162,299	
① 관광휴양시설용지 소계	33,790	-	-	감) 33,790	
①-1 수변휴게소	2,390	사북읍 사북리 산155-58일원	-	감) 2,390	
①-2 체력단련장	31,400	사북읍 사북리 산155-58일원	-	감) 31,400	
② 공공시설용지 소계	58,221	-	-	감) 58,221	
②-1 원스탑서비스센터	26,953	-	-	감) 26,953	
②-2 주차장	14,547	사북읍 사북리 산155-58일원	-	감) 14,547	
②-3 저류지	7,910	사북읍 사북리 산155-58일원	-	감) 7,910	
②-4 수로	8,811	사북읍 사북리 산155-58일원	-	감) 8,811	
③ 녹지용지 소계	70,288	-	-	감) 70,288	
③-1 조성녹지	61,801	사북읍 사북리 산155-38일원	-	감) 61,801	
③-2 법면녹지	8,487	사북읍 사북리 산155-58일원	-	감) 8,487	
카지노·호텔 지구	-	-	441,622	증) 441,622	
① 관광휴양시설용지 소계	-	-	233,926	증) 233,926	
①-1 카지노·호텔	-	사북읍 사북리 424일원	125,280	증) 125,280	
①-2 위터월드	-	사북읍 사북리 산155-58일원	106,256	증) 106,256	
①-3 수변휴게소	-	사북읍 사북리 산155-58일원	2,390	증) 2,390	
② 공공시설용지 소계	-	-	41,430	증) 41,430	
②-1 배수지	-	사북읍 사북리 산155-38일원	1,200	증) 1,200	
②-2 도로	-	사북읍 사북리 산155-38일원	15,081	증) 15,081	
②-3 오수처리장	-	사북읍 사북리 산155-57일원	5,560	증) 5,560	
②-4 가스저장고	-	사북읍 사북리 산155-38일원	1,646	증) 1,646	
②-5 보안경비동	-	사북읍 사북리 산155-38일원	3,960	증) 3,960	
②-6 저류지	-	사북읍 사북리 산155-58일원	7,910	증) 7,910	
②-7 수로	-	사북읍 사북리 산155-58일원	6,073	증) 6,073	
③ 녹지용지 소계	-	-	166,266	증) 166,266	
③-1 법면녹지	-	사북읍 사북리 산155-38일원	95,976	증) 95,976	
③-2 조성녹지	-	사북읍 사북리 산155-38일원	70,290	증) 70,290	

5. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한
군관리계획 결정(변경) 조서

도 면 표시번호	위 치	구 분	계 획 내 용	비 고
①-1 (기정)	사북읍 사북리 424대 일원	용도	관광진흥법 제3조에 의한 관광숙박업, 국제회의업, 카지노업, 유원시설업, 관광편의시설업 및 부대시설	<ul style="list-style-type: none"> • 건축면적 : 50,847.88㎡ • 지상층연면적 : 183,945.76㎡
		건폐율	46.6% 이하 (68,317/146,694)	
		용적률	144.2% 이하 (211,489/146,694)	
		높이	호텔 : 지상24층이하 카지노 : 지상5층이하 전통한식당 : 지상2층이하 워터파크 : 지상4층이하	
		배치	도면참고	
		형태	경사지붕 또는 평지붕 (단, 전통한식당은 기와지붕)	
		색채	벽체 : 미황색 또는 연한녹청색 또는 은회색 지붕 : 연한녹청색 또는 연한흑갈색 또는 은회색	
①-1 (변경)	사북읍 사북리 424대 일원	용도	관광진흥법 제3조에 의한 관광숙박업, 국제회의업, 카지노업, 유원시설업, 관광편의시설업 및 부대시설	<ul style="list-style-type: none"> • 건축면적 : 40,161.69㎡ (감 10,686.19㎡) • 지상층연면적 : 165,810.45㎡ (감 18,135.31㎡)
		건폐율	33.7% 이하 (42,170/125,280)	
		용적률	139.0% 이하 (174,101/125,280)	
		높이	호텔 : 지상24층이하 카지노 : 지상5층이하 전통한식당 : 지상2층이하	
		배치	도면참고	
		형태	경사지붕 또는 평지붕 (단, 전통한식당은 기와지붕)	
		색채	벽체 : 미황색 또는 연한녹청색 또는 은회색 지붕 : 연한녹청색 또는 연한흑갈색 또는 은회색	
①-2 (신설)	사북읍 사북리 산155-58입 일원	용도	관광진흥법 제3조에 의한 유원시설업, 관광편의시설업 및 부대시설	<ul style="list-style-type: none"> • 건축면적 : 16,817.06㎡ • 지상층연면적 : 12,916.62㎡
		건폐율	16.6% 이하 (17,658/106,256)	
		용적률	12.8% 이하 (13,563/106,256)	
		높이	지상6층이하	
		배치	도면참고	
		형태	경사지붕 또는 평지붕 (단, 놀이시설 제외)	
		색채	벽체 : 미황색 또는 은회색 지붕 : 연한흑갈색 또는 은회색	

도 면 표시번호	위 치	구 분	계 획 내 용	비 고
②-1 (폐지)	사북읍 사북리 산155-58임 일원	용도	건축법시행령 제3조4 별표1 제20호 자동차관련시설 중 주차장 (원스탑서비스센터)	<ul style="list-style-type: none"> • 건축면적 : 10,145.48㎡ • 지상층연면적 : 32,254.47㎡
		건폐율	39.5% 이하 (10,653/26,953)	
		용적률	125.7% 이하 (33,867/26,953)	
		높이	<ul style="list-style-type: none"> • 원스탑 서비스 센터 - 지하1층 / 지상4층 이하 • 에스컬레이터/스카이워크 : 지상1층 이하 	
		배치	도면참고	
		형태	평 지 붕	
		색채	벽체 : 연회색	
②-1 (기정)	사북읍 사북리 산155-38임 일원	용도	배 수 지	<ul style="list-style-type: none"> • 변경없음 • 건축면적 : 154.79㎡ • 지상층연면적 : 154.79㎡
		건폐율	13.5% 이하 (163/1,200)	
		용적률	13.5% 이하 (163/1,200)	
		높이	지하1층 / 지상1층이하	
		배치	도면참고	
		형태	평 지 붕	
		색채	벽체 : 미황색	
②-4 (기정)	사북읍 사북리 산155-57임 일원	용도	오수처리장	<ul style="list-style-type: none"> • 건축면적 : 3,025.54㎡ • 지상층연면적 : 562.94㎡
		건폐율	57.1% 이하 (3,177/5,560)	
		용적률	10.6% 이하 (591/5,560)	
		높이	지하1층 / 지상1층 이하	
		배치	도면참고	
		형태	평 지 붕	
		색채	벽체 : 미황색	
②-3 (변경)	사북읍 사북리 산155-57임 일원	용도	오수처리장	<ul style="list-style-type: none"> • 건축면적 변경없음 • 건축면적 : 3,025.54㎡ • 지상층연면적 : 562.94㎡
		건폐율	57.1% 이하 (3,177/5,560)	
		용적률	10.6% 이하 (591/5,560)	
		높이	지하1층 / 지상1층 이하	
		배치	도면참고	
		형태	평 지 붕	
		색채	벽체 : 미황색	
②-5 (기정)	사북읍 사북리 산155-38임 일원	용도	가스저장고	<ul style="list-style-type: none"> • 건축면적 : 407.46㎡ • 지상층연면적 : 407.46㎡
		건폐율	26.0% 이하 (428/1,646)	
		용적률	26.0% 이하 (428/1,646)	
		높이	지상1층 이하	
		배치	도면참고	
		형태	평 지 붕	
		색채	벽체 : 미황색	

도 면 표시번호	위 치	구 분	계 획 내 용	비 고
②-4 (변경)	사북읍 사북리 산155-38입 일원	용도	가스저장고	<ul style="list-style-type: none"> • 건축면적 변경없음 • 건축면적 : 407.46㎡ • 지상층연면적 : 407.46㎡
		건폐율	26.0% 이하 (428/1,646)	
		용적률	26.0% 이하 (428/1,646)	
		높이	지상1층 이하	
		배치	도면참고	
		형태	평 지 붕	
		색채	벽체 : 미황색	
②-6 (기정)	사북읍 사북리 산155-57입 일원	용도	보안경비동 / 경비초소	<ul style="list-style-type: none"> • 건축면적 : 619.59㎡ • 지상층연면적 : 980.35㎡
		건폐율	16.4% 이하 (651/3,960)	
		용적률	26.0% 이하 (1,029/3,960)	
		높이	지하1층 / 지상3층 이하	
		배치	도면참고	
		형태	평 지 붕	
		색채	벽체 : 미황색	
②-5 (변경)	사북읍 사북리 산155-38입 일원	용도	보안경비동 / 경비초소	<ul style="list-style-type: none"> • 건축면적 : 619.59㎡(변경없음) • 지상층연면적 : 1,027.07㎡ (중 46.72㎡)
		건폐율	16.4% 이하 (651/3,960)	
		용적률	27.2% 이하 (1,079/3,960)	
		높이	지하1층 / 지상3층 이하	
		배치	도면참고	
		형태	평 지 붕	
		색채	벽체 : 미황색	

공 고

정선군공고 제 2013-558호

개별주택가격(안) 열람 및 의견제출 요령 공고

『부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률』 제16조제6항 같은법 시행령 제32조제1항 규정에 따라 토지의 분할·합병 및 건물의 신축 등이 발생한 단독주택에 대하여 개별주택가격 열람 및 의견제출 요령을 다음과 같이 공고합니다.

2013. 8. 1.

정 선 군 수

표준주택가격을 기준으로 조사한 2013년 6월 1일 기준 현재의 개별주택가격을 아래의 기간내 열람하시고 의견이 있으신 분은 군청 세무회계과 또는 읍면 민원실에 비치되어 있는 개별주택가격 의견제출서를 작성하여 제출하여 주시기 바랍니다.

○ 열 랐

- 기 간 : 2013년 8월 1일 ~ 8월 20일(20일)
- 장 소 : 군청 세무회계과 또는 읍면사무소 민원실
- 대 상 : 강원도 정선군 정선읍 봉양리 56-6번지의외 101호
- 내 용 : 개별주택가격 일체(건물과 토지를 합산한 가격임)

○ 의견제출

- 기 간 : 2013년 8월 1일 ~ 8월 20일(20일)
- 제출사항 : 용도지역 및 주택물구조 등 주택특성이 같거나 가장 유사한 표준주택의 가격과 인근주택의 가격이 균형을 이루고 있지 아니한 경우 적정한 의견가격 제시
- 제 출 자 : 주택소유자 및 기타 이해관계인
- 제 출 처 : 군청 세무회계과 및 읍면사무소 민원실
- 제출방법 : 민원실에 비치되어 있는 개별주택가격 의견 제출서 서식에 기재

○ 의견제출에 대한 처리

의견이 제출된 주택가격에 대하여는 주택특성을 재확인하고 표준주택의 가격과 인근주택의 가격이 균형을 유지하고 있는지 여부 등을 재조사하여 그 처리결과를 의견제출인에게 통지함

정선군 공고 제 2013-564호

정선군보건소 기간제근로자 채용 공고

2013년도 정선군보건소 내과 진료실 운영 업무를 보조 할 기간제 근로자를 다음과 같이 모집하오니 많은 응모 바랍니다.

2013년 8월 5일

정 선 군 수

1. 공고기간 : 2013. 8. 05. ~ 2013. 8. 14.

2. 채용분야 및 인원

구분	채용인원	채용기간	주요업무	비고
간호조무사	1명	2013년 9월 1일 ~ 2014년 2월 28일	정선군보건소 내과진료실 업무 보조	

3. 응시자격

- 공고일 전일 강원도 거주자(정선군 거주자 가점 부여)
- 응시자가 선발인원을 초과할 경우 내부 선발기준에 의거 선발
- 자격요건 : 간호조무사 자격증 소지자(필수)

4. 근무조건

- 예산의 범위내에서 계약근로자 인건비 지급기준에 의거 지급(기본급)
- 퇴직금 : 근로자퇴직급여보장법이 정하는 바에 따라 지급
- 4대보험 : 4대 보험은 의무가입(사회보험 가입 및 퇴직금 적립에 관한 사항은 정선군 무기계약 및 기간제근로자 관리 규정에 준함.)
- 근무장소 : 정선군보건소 내과 진료실

5. 응시원서 접수

- 접수기간 : 2013. 08. 05(월) ~ 2013. 08. 14(수) 18:00
- 접 수 처 : 정선군보건소 진료팀 ☎ 033)560-2867

- 접수방법 : 방문접수 및 우편접수(3일 우체국 소인까지 유효)
200-803 강원도 정선군 정선읍 녹송로 33
정선군보건소 진료팀

6. 제출서류

- 이력서 1부
- 간호조무사 자격증 사본 1부
- 주민등록등본 1통
- 최종학교 졸업증명서 1부

7. 시험일정 및 합격자 발표

- 1차 시험 : 자격요건 및 서류심사
 - 합격자 발표 : 2013. 8. 16. 개별통지
- 2차 시험 : 면접시험(1차 서류 전형 합격자에 한함)
 - 시험장소 및 일시는 1차 시험 합격자에 한해 추후 개별통지
- 최종 합격자 발표 : 2013. 8. 19. 개별통지

8. 응시자 주의사항

- 이력서 기재사항이 사실과 상이하거나 미비한 서류는 접수하지 아니하며 접수된 서류는 일체 반환하지 않습니다.
- 기타 자세한 사항은 정선군보건소 진료팀 [☎ 033)560-2867] 으로 문의하시기 바랍니다.