

추진부서(팀)	전략산업과(기업지원팀)	이행도	정상추진
---------	--------------	-----	------

## □ 사업개요

- 사업위치 : 신동읍 예미농공단지
- 입주대상업종(산업단지 관리기본계획)
  - ▶ 식료품 제조업(10), 음료 제조업(11), 기타 제품 제조업(33), 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업(26), 의료, 정밀, 광학기기 및 시계제조업(27), 전기장비 제조업(28), 기타 기계장비 제조업(29)
  - ▶ 지역특화업체(식료품제조업, 음료제조업, 기타 해당 제조업) 입주면적이 산업시설 면적의 80% 이상
- 산업용지면적 : 73,194.4㎡(17개 블록)
  - ▶ 분양 완료 : 69,187.1㎡(15개 블록, 94.5%)
  - ▶ 미분양면적 : 4,007.3㎡(2개 블록, 5.5%)
- 사업비 : 비예산사업
- 소규모 임대공장 사업비 : 4,100백만원(폐기금)

## □ 추진현황

- 예미농공단지의 분양률 제고와 강원랜드 “넥스트 유니콘 프로젝트 사업” 추진과 관련한 우수기업 유치 등 향후 예상되는 수요에 대비하기 위해 관리기본계획 변경 : '20. 10. 09.
- 지역주민 소규모 창업을 위한 생산기반시설 건립
  - ▶ 예미농공단지 1개 블록, 6,648㎡ / 임대공장 3동, 2,550㎡
  - ▶ 음식료품 제조업 6개업체(업체별 425㎡)
- 소규모 임대공장 준공 : '20. 12. 28.
- 소규모 임대공장 유상사용허가 : '21. 3. 16.
- 예미농공단지 미분양용지 분양 : '19. 11. 23. ~ 현재
  - ▶ 2019년~2020년 : 3개블럭 【(주)팜코바이오, (주)연미식품, 세기산업기술(주)】
  - ▶ 2021년 : 2개블럭 【(주)자미원, (주)큐홈】

## □ 문제점 및 대응방안

- 해당사항 없음

## □ 추진계획

- 넥스트유니콘 3차 프로젝트 진행 : '21. 9. 17. ~ 12. 31.
- 분양업체 공장건립 착공(2개업체) : '22. 3월 ~

## □ 연도별 추진실적 및 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자	2018년	2019년	2020년	2021년	2022년 이후
계	4,700	0	0	0	4,100	600	0
국 비	0	0	0	0	0	0	0
도 비	0	0	0	0	0	0	0
군 비	4,700	0	0	0	4,100	600	0
기 타	0	0	0	0	0	0	0